

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Процедура № 394ВГА-3001-810 Лот № 1

г. Санкт-Петербург

«25» октября 2019 г.

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом»

Заказчик: ООО «РТ-Капитал»

Продавец: Акционерное общество «Ижевский механический завод-2»

Основание для проведения торгов: Договор № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-1) от 09.01.2019 г. и Поручением № 3149-03-04 от 18.09.2019 г.

Место проведения торгов: Электронная торговая площадка Lot-online

Дата и время проведения торгов: 25 октября 2019 года время 11:00

Наименование имущества (состав имущества), реализуемого на торгах единым лотом (далее – Имущество, Объекты):

**Имущественный комплекс «Производство 300», расположенный по адресу:
Удмуртская Республика, город Ижевск, улица Ленина, дом 101**

1. Склад (корпус № 23).

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:210, площадь 1 130,9 кв.м.

Этажность: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-450/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: аренда с 01.04.2017 по 31.03.2022, запись о регистрации № 18:26:020011:210-18/001/2017-2 от 12.04.2017.

2. Производственный корпус № 40.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:212, площадь 4 971,3 кв.м.

Этажность: 3, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/001/015/2016-9468/2 от 22.07.2016.

Ограничения (обременения) права: аренда с 01.06.2014 по 31.05.2019, запись о регистрации № 18-18-01/136/2014-215 от 22.07.2016.

3. Производственный корпус № 10.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:207, площадь 18 150,3 кв.м.

Этажность: 9, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-448/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 18:26:020011:35 площадью 9740 кв.м., категория земель земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания АБК № 10б, используемом Продавцом на основании Договора аренды № 241з/251з от 01.07.2014. Права на земельный участок переходят к Покупателю в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. АБК № 10а.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:221, площадь 4 699,3 кв.м.

Этажность: 8, назначение: нежилое здание

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-449/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 18:26:020011:35 площадью 9740 кв.м., категория земель земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания АБК № 106, используемом Продавцом на основании Договора аренды № 241з/251з от 01.07.2014. Права на земельный участок переходят к Покупателю в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Нежилое помещение.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101, корпус 106

Кадастровый номер: 18:26:020011:116, площадь 3 602 кв.м. Этаж: № 1, № 2, № антресоль.

Назначение: нежилое помещение.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-390/2 от 23.09.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание, в котором расположено нежилое помещение, находится на земельном участке с кадастровым номером 18:26:020011:35 площадью 9740 кв.м., категория земель земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания АБК № 106, используемом Продавцом на основании Договора аренды № 241з/251з от 01.07.2014. Права на земельный участок переходят к Покупателю в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Контрольно-пропускной пункт №2.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:208, площадь 16,6 кв.м.

Этажность: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-451/2 от 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

7. Контрольно-пропускной пункт № 1.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:205, площадь 94,5 кв.м.

Этажность: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-452/2 от 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

8. Производственный корпус № 11.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:213, площадь 7 919,4 кв.м.

Этажность: 2, в том числе подземных 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-453/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

9. Нежилое помещение.

Адрес: Удмуртская Республика, город Ижевск, улица Ленина, д. 101, корпус 1.

Кадастровый номер: 18:26:050918:8985, площадь 14 834,3 кв.м.

Назначение: нежилое помещение. Этаж: № подвал/цоколь, № 1, № 2, № 3, № 4, № 5.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/001/010/2016-8538/2 от 11.08.2016.

Ограничения (обременения) права:

- аренда с 01.10.2016 по 30.09.2021, запись о регистрации № 18-18/001-18/001/019/2016-5649/2 от 21.10.2016;

- аренда с 01.04.2017 по 31.03.2027, запись о регистрации № 18:26:050918:8985-18/001/2017-2 от 20.04.2017.

Здание, в котором расположено нежилое помещение, находится на земельном участке с кадастровым номером 18:26:020011:36 площадью 7138 кв.м., категория земель земли населенных

пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания АБК, используемом Продавцом на основании Договора аренды № 241з/251з от 01.07.2014. Права на земельный участок переходят к Покупателю в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. Энергетический корпус № 14.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:050918:2482, площадь 8 084,3 кв.м.

Этажность: 5, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-454/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

11. Нежилое здание.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:050918:2712, площадь 3 075,7 кв.м.

Этажность: 2, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/001/010/2016-8536/2 от 11.08.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 18:26:020011:256 площадью 2735 кв.м., категория земель земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: промышленное производство. Предприятия IV-V класса. Склады и оптовые базы IV-V классов. (ПД1 Зона многофункциональной производственной, коммунальной и общественно-деловой застройки), используемом Продавцом на основании Договора аренды № 241з/251з от 01.07.2014. Права на земельный участок переходят к Покупателю в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. Производственный корпус № 12.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:206, площадь 29 571 кв.м.

Этажность: 3, в том числе подземных 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-455/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

13. Насосная станция ливневых стоков.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:050918:2618, площадь 41,7 кв.м.

Этажность: 2, в том числе подземных 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-456/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

14. Насосная станция производственных стоков.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:050918:2534, площадь 43,6 кв.м.

Этажность: 1, в том числе подземных 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-457/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

15. Помещение балонной установки сжиженных газов.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:209, площадь 26,8 кв.м.

Этажность: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-458/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

16. Склад баллонов (корпус № 20).

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:220, площадь 144,2 кв.м.

Этажность: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-459/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

17. Артезианская скважина № 72176

Кадастровый номер: 18:26:020011:255, глубина: 120 м.

Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-594/2 от 13.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

18. Артезианская скважина № 77476.

Кадастровый номер: 18:26:020011:143. Назначение: нежилое. Глубина: 117 м.

Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-595/2 от 13.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

19. Очистные сооружения для сточных вод содержащих краску.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:217, площадь 26,2 кв.м. Назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-460/2 от 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

20. Градирня пятисекционная

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:142, площадь: 353,2 кв.м.

Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-461/2 от 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

21. Резервуар технической воды.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:124.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-462/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

22. Резервуар технической воды.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:170.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-463/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

23. Очистные сооружения для сточных вод содержащих краску.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:123, площадь 27 кв.м. Назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-464/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

24. Вертикальный отстойник

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:121, площадь не определена, назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-477/2 от 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

25. Ограждения, ворота.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:196, назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-486/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

26. Автодороги корпуса 40

Кадастровый номер: 18:26:020011:175, площадь не определена

Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-487/2 от 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

27. Нефтеловушки из секций.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:122.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-488/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

28. Сооружение (Нежилое, вертикальный отстойник)

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:176, площадь не определена, назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-489/2 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

29. Автодороги и площадки II очередь, производство 300

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:131, площадь не определена

Запись о регистрации права собственности: №18-18/001-18/999/001/2016-501/2 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

30. Водопровод артскважины

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:191, протяженность 164 м. Назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-491/2 от 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

31. Электросети артскважины.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:253, протяженность 169 м.

Назначение: инженерные сети.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-492/2 05.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

32. Внутриплощадные сети электроснабжения

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:250, протяженность 349 м.

Назначение: инженерные сети.

Запись о регистрации права собственности: №18-18/001-18/999/001/2016-493/2 от 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

33. Наружные тепловые сети.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:140, протяженность 13,5 м. Назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-494/2 от 04.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

34. Внутриплощадочные сети химзагрязненных промстоков

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:222, протяженность 1404 м.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-495/2 от 04.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

35. Внутриплощадочные сети электроснабжения и освещения
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:144, протяженность 2355 м.
Запись о регистрации права собственности: №18-18/001-18/999/001/2016-496/2 от 05.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
36. Внутриплощадочные сети производственного противопожарного водопровода кор.1
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:178, протяженность 224 м.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-497/2 от 04.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
37. Силовые кабельные сети.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:234, протяженностью 328 м.
Запись о регистрации права собственности № 18-18/001- 18/999/001/2016-498/2 от 04.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.
38. Бесканальная теплотрасса от ТК до корпуса 1
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:169, протяженность 94 м.
Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-499/2 от 04.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
39. Внутриплощадочные сети водопровода
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:251, протяженность 188 м.
Назначение: инженерные сети.
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-500/2 от 30.09.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
40. Внутриплощадочные тепловые сети
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:133, протяженность 356 м.
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-502/2 от 04.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
41. Внутриплощадочные сети канализации
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:153, протяженность 1112 м.
Назначение: Классификатор видов назначений объектов
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-503/2 от 04.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
42. Внутриплощадочные сети природного газа
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:198, протяженность 310 м.
Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-504/2 от 04.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
43. Внутриплощадочные сети связи и радиофикации
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:239, протяженность 178 м.
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-505/2 от 04.10.2016

Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-536/2 от 04.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

61. Внутриплощадочные сети оборотного водоснабжения)
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:189, протяженность 1053 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-537/2 от 04.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

62. Внутриплощадочные сети производственного водопровода
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:184, протяженность 1837 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-539/2 от 04.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

63. Внутриплощадочные сети производственного противопожарного водопровода кор.14А
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:172, протяженность 111,3 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-541/2 от 05.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

64. Наружные сети хоз.фекальной канализации К1 корпус 14А.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:195, протяженность 378,5 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-542/2 от 05.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

65. Наружные сети дождевой канализации.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:164, протяженность 549 м.
Назначение: инженерные сети.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-543/2 от 05.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

66. Наружные тепловые сети.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:216, протяженность 98 м.
Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-544/2 от 05.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

67. Внутриплощадочные сети электроснабжения кор. 12А, 10Б, 10В
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:235, протяженность 427 м.
Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-546/2 от 05.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

68. Наружные сети промстоков.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:161, протяженность 1263 м.
Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-548/2 от 05.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

69. Наружные сети хозяйственно-питьевого водопровода В1 кор. 10Б/АБК.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:128, протяженность 67 м.
Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-549/2 от 05.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.
70. Наружные сети хоз. питьевого водопровода В 1 кор. 12А.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:249, протяженность 399 м.
Назначение: инженерные сети.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-550/2 от 05.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.
71. Наружные сети бытовой канализации корпуса 10Б
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:165, протяженность 107 м.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-551/2 от 05.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
72. Наружные сети хозяйственно-питьевого водопровода В1 кор.10Б/стол.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:130, протяженность 87 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-553/2 от 05.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.
73. Наружные сети дождевой канализации К2 корпуса 10.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:150, протяженность: 184 м.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-554/2 от 05.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.
74. Наружные сети дождевой канализации К2 корпус 10Б АБК.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:152, протяженность 156 м.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-555/2 от 05.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.
75. Наружные сети хозяйственно-питьевого водопровода В1 кор.10.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:129, протяженность 186 м.
Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-556/2 от 07.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.
76. Наружные сети дождевой канализации К2 корпус 10Б.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:160, протяженность 126 м.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-557/2 от 07.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.
77. Наружные сети оборотного водоснабжения В4, В5 кор.12А.
Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:187, протяженность 460 м.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-558/2 от 07.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

78. Наружные сети бытовой канализации корпуса 10Б

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:167, протяженность 179 м.

Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-559/2 от 07.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

79. Наружные сети хоз. питьевого водопровода В1 кор. 10А.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:252, протяженность 288 м.

Назначение: инженерные сети.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-560/2 от 07.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

80. Наружные сети бытовой канализации К1 корпуса 10

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:157, протяжённость 284 м. Назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-561/2 от 07.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

81. Наружные сети бытовой канализации К1 корпуса 10Б

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101

Кадастровый номер: 18:26:020011:218, протяженность 155 м.

Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-562/2 от 07.10.2016

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

82. Наружные сети хозяйственно-питьевого водопровода В1 кор.10Б/уч.кл.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:180, протяженность 28 м.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-563/2 от 10.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

83. Наружные тепловые сети корпуса 12 А.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:136, протяженность 649 м. Назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-564/2 от 10.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

84. Наружные тепловые сети от УТ 2 до корпуса 10 Б (АБК).

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:134, протяженность 22 м.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-565/2 от 10.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

85. Наружные сети холодоснабжения корпуса 10.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:183, протяженность: 1510 м.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-566/2 от 10.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

86. Наружные сети дождевой канализации К2 корпуса 12.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:156, протяженность 624 м.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-567/2 от 10.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

87. Наружные сети холодоснабжения корпуса 12А.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:179, протяженность 780 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-568/2 от 10.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

88. Наружные сети бытовой канализации К1 корпуса 12А

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:154, протяженность 274 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-569/2 от 10.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

89. Наружные сети бытовой канализации К1 корпуса 10А

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:151, протяженность 95 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-570/2 от 10.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

90. Наружные сети оборотного водоснабжения В4, В5 КОР. 10,10Б, протяженностью 0,432 км.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:190, протяженность 432 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-571/2 от 10.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

91. Наружные тепловые сети корпуса 10, 10А, 10Б.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:132, протяженность 203 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-572/2 от 10.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

92. Наружные сети промстоков К10, К12 корпуса 10

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:147, протяженность 1040 м.
Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-573/2 от 10.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

93. Рамповая амиака 2-я очередь.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. № 101.
Кадастровый номер: 18:26:050918:2569, площадь 28,7 кв.м.
Этажность: 1, назначение: нежилое здание.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-575/2 от 12.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

94. Автодороги II очередь, производство 300

Кадастровый номер: 18:26:020011:120, площадь 6711 кв.м.
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-576/2 от 12.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

95. Площадка рамповая.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:050918:2533, площадь 54,9 кв.м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-577/2 от 12.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

96. Наружные сети электроснабжения кор. 20, 23.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:173, протяжённость 195 м.

Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-578/2 от 12.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

97. Наружные сети связи, сигнализации и радиофикации.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:237, протяженность 1404 м. Назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-579/2 от 12.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

98. Наружные сети хоз. бытовой канализации.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:162, протяженность 519 м.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-580/2 от 12.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

99. Наружные сети хозяйственно-питьевого водопровода В1 кор.12А, кор.23.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:186, протяженность 199 м. Назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-581/2 от 12.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

100. Наружные сети оборотного водоснабжения В4 ,В5 кор. 23, кор. 12А.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:192, протяженность 643 м.

Назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-582/2 от 12.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

101. Наружные сети технологического трубопровода.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:050918:2431, протяженность 28,4 м.

Назначение: инженерные сети.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-583/2 от 12.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

102. Наружные сети хоз. бытовой канализации К1, К3 корпусу 23, 12А.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:155, протяженность 519 м. Назначение: нежилое.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-584/2 от 12.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

103. Наружные тепловые сети корпуса 23.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:138, протяженность 132 м.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-585/2 от 13.10.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

104. Сеть ливневой канализации (Ц27).

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.

Кадастровый номер: 18:26:020011:163, протяженность 549 м.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-586/2 от 13.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

105. Наружные сети В1К1

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:223, протяженность 24,6 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-589/2 от 13.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

106. Наружные сети канализации К1, К3.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:148, протяженность 508 м.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-590/2 от 13.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

107. Наружные сети электроснабжения.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:238, протяженность 767 м. Назначение: нежилое.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-591/2 от 13.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

108. Сети технических газов от рамповой установки (12Б).

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:050918:2667, протяженность 291 м.
Назначение: линейные сооружения.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-592/2 от 13.10.2016..
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

109. Внутриплощадочные сети связи и радиофикации

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:193, протяженность 310 м.
Запись о регистрации права собственности: 18-18/001-18/999/001/2016-593/2 от 13.10.2016
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

110. Резервуар.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101
Кадастровый номер: 18:26:020011:139.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-478/3 от 04.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

111. Автомобильные дороги и тротуары, площадка производства 300.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:125.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/999/001/2016-479/2 от 04.10.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

112. Земельный участок.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 101.
Кадастровый номер: 18:26:020011:37, площадь 136 506 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания комплекса производственных зданий.
Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/001/010/2016-8395/2 от 05.08.2016.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

113. Земельный участок

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала, ограничен с/т «Восточный-1», с/т «Восток-3» (Мех. завод), кромкой леса, ул. 40 лет Победы, ул. Ленина.

Кадастровый номер: 18:26:020011:8, площадь 1 177 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для размещения резервной артезианской скважины.

Запись о регистрации права собственности: № 18-18/001-18/001/010/2016-8539/2 от 10.08.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена – 826 297 470 (восемьсот двадцать шесть миллионов двести девяносто семь тысяч четыреста семьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе стоимость земельных участков № 112 в размере 148 127 589 рублей 00 копеек, НДС не облагается и № 113 в размере 1 977 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Минимальная цена (цена отсечения) – 619 723 102 (шестьсот девятнадцать миллионов семьсот двадцать три тысячи сто два) рубля 50 копеек, с учетом НДС.

Сумма задатка – 82 629 747 (восемьдесят два миллиона шестьсот двадцать девять тысяч семьсот сорок семь) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг торгов на понижение – 20 657 436 (двадцать миллионов шестьсот пятьдесят семь тысяч четыреста тридцать шесть) рублей 75 копеек

Шаг торгов на повышение – 5 000 000 (пять миллионов) рублей 00 копеек

Подведение итогов торгов проводит аукционная комиссия АО «Российский аукционный дом» в составе Председателя комиссии и единственного члена комиссии по проведению торгов: Руководителя департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасовой.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от «23» октября 2019 г. заявки на участие в торгах отсутствуют.

Решение аукционной комиссии: признать торги несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

От Организатора аукциона подписано электронной подписью.

Председатель комиссии и единственный член комиссии по проведению торгов: Руководитель департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасова.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения _____, дата 23.10.2019
Имя файла ИТО по делу «Атомон»
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Тарасова
Е.В.
Распечатал Рябенко Е.В.
Дата 23.10.2019 Подпись [подпись]