

## ПРОТОКОЛ

признания конкурса в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже следующего объекта: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Средняя Подъяческая улица, д. 15, литера А, пом. 5-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 251019/0530477/03) несостоявшимся

г. Москва

«03» декабря 2019 года

Организатор продажи: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее - АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место подведения итогов конкурса: электронная площадка АО «РАД» [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Дата и время начала проведения конкурса: 05 декабря 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет конкурса:

- объект нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Средняя Подъяческая улица, д. 15, литера А, пом. 5-Н. Адрес и Характеристики: Санкт-Петербург, Средняя Подъяческая улица, д. 15, литера А, пом. 5-Н, кадастровый номер 78:32:0001240:1362, площадь 175,8 кв.м, этаж: полуцоколь (согласно данным Росреестра и выписки из ЕГРН – подвал), этажность здания: 6, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства – 1834. Обременения (ограничения): Не относится к объектам гражданской обороны. Выявленный объект культурного наследия. Обязательства по сохранению объекта (Охранное обязательство, утвержденное Распоряжением КГИОП от 09.06.2016 № 40-93).

1) Объект расположен в здании, являющемся объектом культурного наследия регионального значения, охранное обязательство собственника или иного законного владельца утверждено распоряжением КГИОП от 09.06.2016 № 40-93.

2) Обязанность покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля (далее – Имущество).

Начальная цена (лота) – 6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч) рублей с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать конкурс несостоявшимся, в связи с отсутствием предложения по цене от участников (протокол признания претендентов участниками конкурса от 03 декабря 2019 года).